Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

GLS ELTIF – Energieinfrastruktur Fonds B (Währung: EUR)

ISIN: LU3000447352

eine Aktienklasse des GLS ELTIF – Energieinfrastruktur Fonds, einem Teilvermögen des GLS ELTIF
Verwaltungsgesellschaft und Hersteller des Basisinformationsblatts: IPConcept (Luxemburg) S.A.
Website: www.ipconcept.com
Rufen Sie +352 2602481 an, um weitere Informationen zu erhalten.
Die Commission de Surveillance du Secteur Financier ist für die Aufsicht der IPConcept (Luxemburg) S.A. in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.
Dieses PRIIP ist in Luxemburg zugelassen.
IPConcept (Luxemburg) S.A. ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier reguliert.
Datum der Erstellung des Basisinformationsblatts: 28/07/2026
Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art
Das Produkt ist eine Aktienklasse des Teilfonds GLS ELTIF – Energieinfrastruktur Fonds ("Teilfonds"), der Teil des GLS ELTIF (des "Umbrella-Fonds") ist, einer offenen Investmentgesellschaft mit variablem Kapital (société d'investissement à capital variable - SICAV) des Umbrella-Typs, die Teil II des luxemburgischen Gesetzes vom 17. Dezember 2010 in seiner geänderten Fassung (Gesetz von 2010) unterliegt und somit als Alternativer Investmentfonds qualifiziert. Der Fonds ist ein Europäischer Langfristiger Investmentfonds (ELTIF). Die Vermögenswerte und Verbindlichkeiten eines jeden Teilfonds sind rechtlich voneinander getrennt.

Laufzeit
Die Laufzeit beträgt 99 Jahre ohne Verlängerungsoption.

Ziele
Anlageziel
Anlageziel des Teilfonds ist der Ausbau Erneuerbarer Energien und der dazugehörigen Infrastruktur, dabei wird eine attraktive, risikoadjustierte Rendite mittels langfristiger Anlagen angestrebt. Der Teilfonds investiert dabei aktiv in Investments, die wesentlich zur Erreichung eines Umweltziels der Taxonomie-Verordnung beitragen. Die Zusammensetzung des Portfolios richtet sich ausschließlich nach den in den Anlagezielen/der Anlagepolitik definierten Kriterien, welche regelmäßig überprüft und ggf. angepasst werden. Der Teilfonds wird nicht anhand eines Indexes als Bezugsgrundlage verwaltet.
Anlagepolitik
Der Teilfonds strebt nachhaltige Investitionen mit einem Umweltziel nach Artikel 2 Nr. 17 der Offenlegungsverordnung an, die mit der EU-Taxonomie konform sind. Der Teilfonds investiert dabei überwiegend in Zulässige Anlagevermögenswerte des Energiesektors in den Bereichen Energie, Transport und Versorgung. Hierbei handelt es sich um Investitionen in nicht börsennotierte bzw. nicht an regulierten Handelsplätzen handelbare Energieinfrastrukturanlagen, die sich in der Entwicklung, im Bau oder im Betriebsstadium befinden. Neben Beteiligungen kann der Teilfonds auch in andere Finanzierungsinstrumente (z.B. Schuldverschreibungen, Darlehen, Anleihen, etc.), die von solchen Infrastrukturunternehmen und Infrastrukturprojektgesellschaften emittiert werden, investieren. Darüber hinaus kann der Teilfonds Direktbeteiligungen in Form von „Co-Investments“ oder als sog. Sekundärmarkttransaktionen tätigen. Daneben kann der Teilfonds in Liquide Anlagen investieren und ist berechtigt, Barmittel sowie Barmitteläquivalente zu halten. Der regionale Schwerpunkt der Investitionen liegt in Europa. Daneben kann das Teilfondsvermögen in Nordamerika und weiteren Industrienationen angelegt werden, wobei Beimischungen in Schwellenländern zulässig sind. Zu Absicherungszwecken ist es dem Teilfonds gestattet Derivate zu nutzen. Ausführliche Informationen zu den vorgenannten sowie ggf. weiteren Anlagemöglichkeiten des Teilfonds können dem aktuell gültigen Verkaufsprospekt entnommen werden.
Ausschüttungspolitik
Dieses Produkt zahlt die erwirtschafteten Erträge an den Anleger aus.
Zeichnung und Rücknahme
Die Mindesthaltefrist beträgt 2 Jahre. Die Rücknahme von Aktien ist jeweils zum 30.12. eines jeden Jahres nach Einhaltung der Mindesthaltedauer möglich. Die Rücknahmefrist beträgt 12 Monate. Für Details zur Rückgabemöglichkeit wird auf den Abschnitt "Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen" verwiesen.

Kleinanleger-Zielgruppe
Der Teilfonds richtet sich an alle Arten von Anlegern, die das Ziel der Vermögensbildung bzw. Vermögensoptimierung verfolgen und langfristig investieren wollen. Sie sollten in der Lage sein, Verluste bis zur Höhe des eingesetzten Kapitals zu tragen. Im Einklang mit den Vorschriften der ELTIF-Verordnung, können Kleinanleger ihren Anteilserwerb im Zeitraum von zwei Wochen ab ihrem ersten Erwerb von Anteilen des Fonds stornieren und erhalten ihr Geld ohne Abzüge zurück.
Der Teilfonds strebt eine nachhaltige Investition gemäß Artikel 9 der Verordnung (EU) 2019/2088 an.

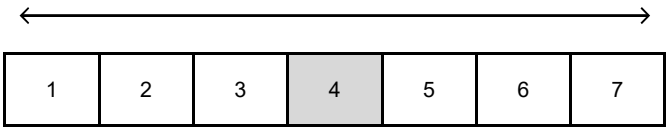
Verwahrstelle
Verwahrstelle des Fonds ist die DZ PRIVATBANK AG, Niederlassung Luxemburg, mit Sitz in L-1445 Strassen, Luxembourg, 4, rue Thomas Edison.

Weitere Informationen
Die vollständigen Kriterien finden Sie im Verkaufsprospekt.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator

Niedrigeres Risiko **Höheres Risiko**



1	2	3	**4**	5	6	7



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 7 Jahre halten.

Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.
Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 4 eingestuft, wobei 4 einer mittleren Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittel eingestuft. Bei sehr ungünstigen Marktbedingungen ist es möglich, dass die Fähigkeit beeinträchtigt ist, Ihr Rückgabeverlangen auszuführen.
Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Performance-Szenarien

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.
Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.
Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung einer geeigneten Benchmark in den letzten 12 Jahren. Die Märkte könnten sich in Zukunft ganz anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer:		**7 Jahre**	
Anlagebeispiel:		**10.000 EUR**	
		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	**Wenn Sie nach 7 Jahren aussteigen**
Szenarien			
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren.		
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	6.610 EUR	4.940 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-33,90%	-9,58%
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	8.780 EUR	9.900 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-12,20%	-0,14%
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.120 EUR	12.470 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	1,20%	3,20%
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	12.550 EUR	14.490 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	25,50%	5,44%

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.
Pessimistisches Szenario: Dieses Szenario trat bei einer Anlage zwischen Februar 2025 und Juni 2026 auf, wobei zur Berechnung eine geeignete Benchmark genutzt wurde, da nicht für die ganze Historie Fondsdaten existieren.
Mittleres Szenario: Dieses Szenario trat bei einer Anlage zwischen März 2017 und März 2024 auf, wobei zur Berechnung eine geeignete Benchmark genutzt wurde, da nicht für die ganze Historie Fondsdaten existieren.
Optimistisches Szenario: Dieses Szenario trat bei einer Anlage zwischen Juli 2014 und Juli 2021 auf, wobei zur Berechnung eine geeignete Benchmark genutzt wurde, da nicht für die ganze Historie Fondsdaten existieren.

Was geschieht, wenn IPConcept (Luxemburg) S.A. nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Ausfall der IPConcept (Luxemburg) S.A. hat keine direkten Auswirkungen auf Ihre Auszahlung, da die gesetzliche Regelung vorsieht, dass bei einer Insolvenz der IPConcept (Luxemburg) S.A. das Sondervermögen nicht in die Insolvenzmasse eingeht, sondern eigenständig erhalten bleibt.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf
In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt, sofern zutreffend. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.
Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:
- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR werden angelegt.

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 7 Jahren aussteigen
Kosten insgesamt	292 EUR	1.870 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	2,9%	2,1% pro Jahr

(*) Dies veranschaulicht, wie die Kosten Ihre Rendite jedes Jahr während der Haltedauer verringern. Sie zeigt zum Beispiel, dass Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr bei einem Ausstieg bei der empfohlenen Haltedauer bei 5,3 % vor Kosten und 3,2 % nach Kosten liegen wird.
Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Diese wird Ihnen den Betrag mitteilen, sofern die geltenden Gesetze dies vorschreiben.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	Die Einstiegskosten betragen 1,00% (Ausgabeaufschlag), was rechnerisch einem Abzug von 0,99% Ihres Investitionsbetrages entspricht. Es handelt sich um den Höchstbetrag, der von Ihrer Anlage einbehalten werden kann. Über den tatsächlichen Wert informiert Sie der Finanzberater.	Bis zu 99 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr.	0 EUR
Laufende Kosten pro Jahr		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	1,52% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Aufgrund der Neuauflage handelt es sich um eine Schätzung.	152 EUR
Transaktionskosten	0,41% des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Aufgrund der Neuauflage handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	41 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren (und Carried Interest)	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet.	0 EUR

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Aufgrund des Risiko- und Renditeprofils empfehlen wir für dieses Produkt eine Haltedauer von mindestens 7 Jahren.
Sie können das Produkt jedoch unter Einhaltung der im Verkaufsprospekt genannten Rückgabemodalitäten zurückgeben. Eine vorzeitige Rückgabe kann das Risiko- und Renditeprofil erheblich beeinflussen. Die Rückgabe kann zeitweilig ausgesetzt werden, sofern Umstände vorliegen, die eine Aussetzung erfordern und dies unter Berücksichtigung des Interesses der Aktionäre gerechtfertigt ist, oder beschränkt werden, wenn die Rückgabeverlangen der Aktionäre einen zuvor festgelegten Schwellenwert erreichen, ab dem die Rückgabeverlangen nicht mehr im Interesse der Gesamtheit der Aktionäre ausgeführt werden können. Die Rückgabefrist kann verlängert werden, wenn dies im Interesse der Aktionäre erforderlich ist. Der AIFM kann bei einer Rücknahme von Aktien professioneller Aktionäre auch eine Sachauskehr in Form von Vermögensgegenständen des Teilfonds akzeptieren. Der AIFM kann bestimmte Vermögenswerte, deren wirtschaftliche oder rechtliche Merkmale sich erheblich verändert haben oder aufgrund außergewöhnlicher Umstände unsicher geworden sind, von den anderen Vermögenswerten des Teilfonds trennen. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt.

Wie kann ich mich beschweren?

Im Falle von Beschwerden können Sie sich schriftlich an die IPConcept (Luxemburg) S.A. unter der Adresse 4, rue Thomas Edison, L - 1445 Strassen, Luxembourg oder per E-Mail an info.lu@ipconcept.com wenden. Weitere Informationen finden Sie zudem auf folgender Website: www.ipconcept.com. Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können Sie direkt an diese Person richten.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Weitere Informationen zu dem Teilfonds, der aktuell gültige Verkaufsprospekt nebst Anhang und Satzung sowie die letztgültigen Jahres- und Halbjahresberichte jeweils in deutscher Sprache können zu den üblichen Geschäftszeiten kostenlos bei der Investmentgesellschaft, Verwaltungsgesellschaft, Verwahrstelle sowie der/n Vertriebsstelle(n) und der/n Einrichtung(en) gemäß den Bestimmungen nach EU-Richtlinie 2019/1160 Art. 92 angefordert werden. Weitere praktische Informationen sowie die aktuellen Aktienpreis können jederzeit auf der Homepage der Verwaltungsgesellschaft abgerufen sowie bei den o.g. Stellen kostenlos erfragt werden. Des Weiteren können die Einzelheiten der aktuellen Vergütungspolitik, darunter eine Beschreibung, wie die Vergütung und die sonstigen Zuwendungen berechnet werden, und die Identität der für die Zuteilung der Vergütung und sonstigen Zuwendungen zuständigen Personen, einschließlich der Zusammensetzung des Vergütungsausschusses, falls es einen solchen gibt, auf der Homepage der Verwaltungsgesellschaft abgerufen sowie bei den o.g. Stellen kostenlos als Papierversion erfragt werden. Die Homepage der Verwaltungsgesellschaft lautet www.ipconcept.com.
Die Steuervorschriften im Herkunftsmitgliedsland des Teilfonds können Ihre persönliche Steuerlage beeinflussen. Bitte ziehen Sie in Bezug auf die steuerlichen Auswirkungen einer Investition in den Teilfonds Ihren Steuerberater hinzu.
Diese wesentlichen Informationen beschreiben eine Aktienklasse des Teilfonds. Der Verkaufsprospekt und die Berichte enthalten ggfs. Angaben über sämtliche Aktienklassen des gesamten Teilfonds, der am Anfang des Dokuments genannt wird.
Dieser Teilfonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier reguliert.
Die Investmentgesellschaft kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Verkaufsprospekts vereinbar ist.
Aufgrund der Neuauflage der Aktienklasse können Ihnen noch keine nützlichen Daten über die frühere Wertentwicklung zur Verfügung gestellt werden. Die Berechnungen der bisherigen Performance-Szenarien finden Sie kostenlos unter: https://www.ipconcept.com/ipc/de/fondsueberblick.html.